

AFFORDABILITY REFERENCE TABLE

Maximum Home Loan calculated over 20 years Loan term

SALARY	MAX. INSTALLMENT	8,00%	8,50%	9%	9,25%	9,50%	10%	10,25%	10,50%	11%
2 500	750	R 89 666	R 86 423	R 83 359	R 81 890	R 80 461	R 77 718	R 76 374	R 75 122	R 72 661
3 000	900	R 107 599	R 103 708	R 100 030	R 98 268	R 96 553	R 93 262	R 91 649	R 90 146	R 87 193
3 500	1 050	R 125 532	R 120 992	R 116 702	R 114 645	R 112 645	R 108 806	R 106 924	R 105 170	R 101 726
4 000	1 200	R 143 465	R 138 277	R 133 374	R 131 023	R 128 737	R 124 350	R 122 199	R 120 195	R 116 258
4 500	1 350	R 161 398	R 155 562	R 150 046	R 147 401	R 144 829	R 139 893	R 137 474	R 135 219	R 130 790
5 000	1 500	R 179 331	R 172 846	R 166 717	R 163 779	R 160 922	R 155 437	R 152 749	R 150 243	R 145 322
5 500	1 650	R 197 265	R 190 131	R 183 389	R 180 157	R 177 014	R 170 981	R 168 024	R 165 268	R 159 855
6 000	1 800	R 215 198	R 207 416	R 200 061	R 196 535	R 193 106	R 186 524	R 183 299	R 180 292	R 174 387
6 500	1 950	R 233 131	R 224 700	R 216 733	R 212 913	R 209 198	R 202 068	R 198 574	R 195 316	R 188 919
7 000	2 100	R 251 064	R 241 985	R 233 404	R 229 291	R 225 290	R 217 612	R 213 849	R 210 341	R 203 451
7 500	2 250	R 268 997	R 259 269	R 250 076	R 245 669	R 241 382	R 233 155	R 229 124	R 225 365	R 217 983
8 000	2 400	R 286 930	R 276 554	R 266 748	R 262 047	R 257 474	R 248 699	R 244 399	R 240 389	R 232 516
8 500	2 550	R 304 863	R 293 839	R 283 420	R 278 425	R 273 567	R 264 243	R 259 674	R 255 414	R 247 048
9 000	2 700	R 322 797	R 311 123	R 300 091	R 294 803	R 289 803	R 279 786	R 274 949	R 270 438	R 261 580
9 500	2 850	R 340 730	R 328 408	R 316 763	R 311 181	R 305 751	R 295 330	R 290 224	R 285 462	R 276 112
10 000	3 000	R 358 663	R 345 693	R 333 435	R 327 559	R 321 843	R 310 874	R 305 498	R 300 487	R 290 645
11 000	3 300	R 394 529	R 380 262	R 366 778	R 360 314	R 354 027	R 341 961	R 336 048	R 330 536	R 319 709
12 000	3 600	R 430 395	R 414 831	R 400 122	R 393 070	R 386 212	R 373 049	R 366 598	R 360 584	R 348 774
13 000	3 900	R 466 262	R 449 400	R 433 465	R 425 826	R 418 396	R 404 136	R 397 148	R 390 633	R 377 838
14 000	4 200	R 502 128	R 483 970	R 466 809	R 458 582	R 450 580	R 435 223	R 427 698	R 420 682	R 406 902
15 000	4 500	R 537 994	R 518 539	R 500 152	R 491 338	R 482 765	R 466 311	R 458 248	R 450 730	R 435 967
16 000	4 800	R 573 861	R 553 108	R 533 496	R 524 094	R 514 949	R 497 398	R 488 798	R 480 779	R 465 031
17 000	5 100	R 609 727	R 587 677	R 566 839	R 556 850	R 547 133	R 528 486	R 519 348	R 510 828	R 494 096

Our Word is your Bond!

Cell: 083 415 9774
Tel: 011 609 2410
Fax: 086 690 8019
maria@exclusivebonds.co.za
www.exclusivebonds.co.za

18 000	5 400	R 645 593	R 622 247	R 600 183	R 589 605	R 579 318	R 559 573	R 549 898	R 540 876	R 523 160
19 000	5 700	R 681 459	R 656 816	R 633 526	R 622 361	R 611 502	R 590 660	R 580 448	R 570 925	R 552 225
20 000	6 000	R 717 326	R 691 385	R 666 870	R 655 117	R 643 686	R 621 748	R 610 997	R 600 974	R 581 289
21 000	6 300	R 753 192	R 725 954	R 700 213	R 687 873	R 675 871	R 652 835	R 641 547	R 631 022	R 610 354
22 000	6 600	R 789 058	R 760 524	R 733 557	R 720 629	R 708 055	R 683 922	R 672 097	R 661 071	R 639 418
23 000	6 900	R 824 925	R 795 093	R 766 900	R 753 385	R 740 239	R 715 010	R 702 647	R 691 120	R 668 483
24 000	7 200	R 860 791	R 829 662	R 800 244	R 786 140	R 772 423	R 746 097	R 733 197	R 721 168	R 697 547
25 000	7 500	R 896 657	R 864 231	R 833 587	R 818 896	R 804 608	R 777 185	R 763 747	R 751 217	R 726 612
26 000	7 800	R 932 523	R 898 801	R 866 931	R 851 652	R 836 792	R 808 272	R 794 297	R 781 266	R 755 676
27 000	8 100	R 968 390	R 933 370	R 900 274	R 884 408	R 868 976	R 839 359	R 824 847	R 811 314	R 784 740
28 000	8 400	R 1 004 256	R 967 939	R 933 618	R 917 164	R 901 161	R 870 447	R 855 397	R 841 363	R 813 805
29 000	8 700	R 1 040 122	R 1 002 508	R 966 961	R 949 920	R 933 345	R 901 534	R 885 947	R 871 412	R 842 869
30 000	9 000	R 1 075 989	R 1 037 078	R 1 000 305	R 982 676	R 965 529	R 932 622	R 916 496	R 901 460	R 871 934
31 000	9 300	R 1 111 855	R 1 071 647	R 1 033 647	R 1 015 431	R 997 714	R 963 709	R 947 046	R 931 509	R 900 998
32 000	9 600	R 1 147 721	R 1 106 216	R 1 066 992	R 1 048 187	R 1 029 898	R 994 796	R 977 596	R 961 558	R 930 063
33 000	9 900	R 1 183 587	R 1 140 785	R 1 100 335	R 1 080 943	R 1 062 082	R 1 025 884	R 1 008 146	R 991 607	R 959 127
34 000	10 200	R 1 219 454	R 1 175 355	R 1 133 679	R 1 113 699	R 1 094 267	R 1 056 971	R 1 038 696	R 1 021 655	R 988 192
35 000	10 500	R 1 255 320	R 1 209 924	R 1 167 022	R 1 146 455	R 1 126 451	R 1 088 058	R 1 069 246	R 1 051 704	R 1 017 256
36 000	10 800	R 1 291 186	R 1 244 493	R 1 200 366	R 1 179 211	R 1 158 635	R 1 119 146	R 1 099 796	R 1 081 753	R 1 046 321
37 000	11 100	R 1 327 053	R 1 279 062	R 1 233 709	R 1 211 967	R 1 190 820	R 1 150 233	R 1 130 346	R 1 111 801	R 1 075 385
38 000	11 400	R 1 362 919	R 1 313 632	R 1 267 052	R 1 244 722	R 1 223 004	R 1 181 321	R 1 160 896	R 1 141 850	R 1 104 450
39 000	11 700	R 1 398 785	R 1 348 201	R 1 300 396	R 1 277 478	R 1 255 188	R 1 212 408	R 1 191 446	R 1 171 899	R 1 133 514
40 000	12 000	R 1 434 652	R 1 382 770	R 1 333 739	R 1 310 234	R 1 287 372	R 1 243 495	R 1 221 995	R 1 201 947	R 1 162 578
41 000	12 300	R 1 470 518	R 1 417 339	R 1 367 083	R 1 342 990	R 1 319 557	R 1 274 583	R 1 252 545	R 1 231 996	R 1 191 643
41 500	12 450	R 1 488 451	R 1 434 624	R 1 383 755	R 1 359 368	R 1 335 649	R 1 290 127	R 1 267 820	R 1 247 020	R 1 206 175
42 000	12 600	R 1 506 384	R 1 451 909	R 1 400 426	R 1 375 746	R 1 351 741	R 1 305 670	R 1 283 095	R 1 262 045	R 1 220 707
43 000	12 900	R 1 542 250	R 1 486 478	R 1 433 770	R 1 408 502	R 1 383 925	R 1 336 758	R 1 313 645	R 1 292 093	R 1 249 772
44 000	13 200	R 1 578 117	R 1 521 047	R 1 467 113	R 1 441 258	R 1 416 110	R 1 367 845	R 1 344 195	R 1 322 142	R 1 278 836

Our Word is your Bond!

Cell: 083 415 9774
Tel: 011 609 2410
Fax: 086 690 8019
maria@exclusivebonds.co.za
www.exclusivebonds.co.za

45 000	13 500	R 1 613 983	R 1 555 616	R 1 500 457	R 1 474 013	R 1 448 294	R 1 398 932	R 1 374 745	R 1 352 191	R 1 307 901
46 000	13 800	R 1 649 849	R 1 590 186	R 1 533 800	R 1 506 769	R 1 480 478	R 1 430 020	R 1 405 295	R 1 382 239	R 1 336 965
47 000	14 100	R 1 685 716	R 1 624 755	R 1 567 144	R 1 539 525	R 1 512 663	R 1 461 107	R 1 435 845	R 1 412 288	R 1 366 030
48 000	14 400	R 1 721 582	R 1 659 324	R 1 600 487	R 1 572 281	R 1 544 847	R 1 492 195	R 1 466 395	R 1 442 337	R 1 395 094
49 000	14 700	R 1 757 448	R 1 693 893	R 1 633 831	R 1 605 037	R 1 577 031	R 1 523 282	R 1 496 945	R 1 472 385	R 1 424 159
50 000	15 000	R 1 793 314	R 1 728 463	R 1 667 174	R 1 637 793	R 1 609 216	R 1 554 369	R 1 527 494	R 1 502 434	R 1 453 223
51 000	15 300	R 1 829 181	R 1 763 032	R 1 700 518	R 1 670 549	R 1 641 400	R 1 585 457	R 1 558 044	R 1 532 483	R 1 482 288
52 000	15 600	R 1 865 047	R 1 797 601	R 1 733 861	R 1 703 304	R 1 673 584	R 1 616 544	R 1 588 594	R 1 562 531	R 1 511 352
53 000	15 900	R 1 900 913	R 1 832 170	R 1 767 205	R 1 736 060	R 1 705 768	R 1 647 631	R 1 619 144	R 1 592 580	R 1 540 416
54 000	16 200	R 1 936 780	R 1 866 740	R 1 800 548	R 1 768 816	R 1 737 953	R 1 678 719	R 1 649 694	R 1 622 629	R 1 569 481
55 000	16 500	R 1 972 646	R 1 901 309	R 1 833 892	R 1 801 572	R 1 770 137	R 1 709 806	R 1 680 244	R 1 652 678	R 1 598 545
56 000	16 800	R 2 008 512	R 1 935 878	R 1 867 235	R 1 834 328	R 1 802 321	R 1 740 894	R 1 710 794	R 1 682 726	R 1 627 610
57 000	17 100	R 2 044 378	R 1 970 447	R 1 900 579	R 1 867 084	R 1 834 506	R 1 771 981	R 1 741 344	R 1 712 775	R 1 656 674
58 000	17 400	R 2 080 245	R 2 005 017	R 1 933 922	R 1 899 840	R 1 866 690	R 1 803 068	R 1 771 894	R 1 742 824	R 1 685 739
59 000	17 700	R 2 116 111	R 2 039 586	R 1 967 266	R 1 932 595	R 1 898 874	R 1 834 156	R 1 802 443	R 1 772 872	R 1 714 803
60 000	18 000	R 2 151 977	R 2 074 155	R 2 000 609	R 1 965 351	R 1 931 059	R 1 865 243	R 1 832 993	R 1 802 921	R 1 743 868
61 000	18 300	R 2 187 844	R 2 108 724	R 2 033 953	R 1 998 107	R 1 963 243	R 1 896 331	R 1 863 543	R 1 832 970	R 1 772 932
62 000	18 600	R 2 223 710	R 2 143 294	R 2 067 296	R 2 030 863	R 1 995 427	R 1 927 418	R 1 894 093	R 1 863 018	R 1 801 997
63 000	18 900	R 2 259 576	R 2 177 863	R 2 100 640	R 2 063 619	R 2 027 612	R 1 958 505	R 1 924 643	R 1 893 067	R 1 831 061
64 000	19 200	R 2 295 442	R 2 212 432	R 2 133 983	R 2 096 375	R 2 059 796	R 1 989 593	R 1 955 193	R 1 923 116	R 1 860 126
65 000	19 500	R 2 331 309	R 2 247 001	R 2 167 327	R 2 129 130	R 2 091 980	R 2 020 680	R 1 985 743	R 1 953 164	R 1 889 190
66 000	19 800	R 2 367 175	R 2 281 571	R 2 200 670	R 2 161 886	R 2 124 165	R 2 051 767	R 2 016 293	R 1 983 213	R 1 918 254
67 000	20 100	R 2 403 041	R 2 316 140	R 2 234 014	R 2 194 642	R 2 156 349	R 2 082 855	R 2 046 843	R 2 013 262	R 1 947 319
68 000	20 400	R 2 438 908	R 2 350 709	R 2 267 357	R 2 227 398	R 2 188 533	R 2 113 942	R 2 077 393	R 2 043 310	R 1 976 383
69 000	20 700	R 2 474 774	R 2 385 278	R 2 300 701	R 2 260 154	R 2 220 717	R 2 145 030	R 2 107 942	R 2 073 359	R 2 005 448
70 000	21 000	R 2 510 640	R 2 419 848	R 2 334 044	R 2 292 910	R 2 252 902	R 2 176 117	R 2 138 492	R 2 103 408	R 2 034 512
71 000	21 300	R 2 546 506	R 2 454 417	R 2 367 388	R 2 325 666	R 2 285 086	R 2 207 204	R 2 169 042	R 2 133 456	R 2 063 577
72 000	21 600	R 2 582 373	R 2 488 986	R 2 400 731	R 2 358 421	R 2 317 270	R 2 238 292	R 2 199 592	R 2 163 505	R 2 092 641

Our Word is your Bond!

Cell: 083 415 9774
Tel: 011 609 2410
Fax: 086 690 8019
maria@exclusivebonds.co.za
www.exclusivebonds.co.za

73 000	21 900	R 2 618 239	R 2 523 555	R 2 434 074	R 2 391 177	R 2 349 455	R 2 269 379	R 2 230 142	R 2 193 554	R 2 121 706
74 000	22 200	R 2 654 105	R 2 558 125	R 2 467 418	R 2 423 933	R 2 381 639	R 2 300 467	R 2 260 692	R 2 223 602	R 2 150 770
75 000	22 500	R 2 689 972	R 2 592 694	R 2 500 761	R 2 456 689	R 2 413 823	R 2 331 554	R 2 291 242	R 2 253 651	R 2 179 835
76 000	22 800	R 2 725 838	R 2 627 263	R 2 534 105	R 2 489 445	R 2 446 008	R 2 362 641	R 2 321 792	R 2 283 700	R 2 208 899
77 000	23 100	R 2 761 704	R 2 661 832	R 2 567 448	R 2 522 201	R 2 478 192	R 2 393 729	R 2 352 342	R 2 313 749	R 2 237 964
78 000	23 400	R 2 797 570	R 2 696 402	R 2 600 792	R 2 554 957	R 2 510 376	R 2 424 816	R 2 382 892	R 2 343 797	R 2 267 028
79 000	23 700	R 2 833 437	R 2 730 971	R 2 634 135	R 2 587 712	R 2 542 561	R 2 455 903	R 2 413 441	R 2 373 846	R 2 296 092
80 000	24 000	R 2 869 303	R 2 765 540	R 2 667 479	R 2 620 468	R 2 574 745	R 2 486 991	R 2 443 991	R 2 403 895	R 2 325 157
81 000	24 300	R 2 905 169	R 2 800 109	R 2 700 822	R 2 653 224	R 2 606 929	R 2 518 078	R 2 474 541	R 2 433 943	R 2 354 221
82 000	24 600	R 2 941 036	R 2 834 679	R 2 734 166	R 2 685 980	R 2 639 113	R 2 549 116	R 2 505 091	R 2 463 992	R 2 383 286
83 000	24 900	R 2 976 902	R 2 869 248	R 2 767 509	R 2 718 736	R 2 671 298	R 2 580 253	R 2 535 641	R 2 494 041	R 2 412 350
84 000	25 200	R 3 012 768	R 2 903 817	R 2 800 853	R 2 751 492	R 2 703 482	R 2 611 340	R 2 566 191	R 2 524 089	R 2 441 415
85 000	25 500	R 3 048 634	R 2 938 386	R 2 834 196	R 2 784 248	R 2 735 666	R 2 642 428	R 2 596 741	R 2 554 138	R 2 470 479
86 000	25 800	R 3 084 501	R 2 972 956	R 2 867 540	R 2 817 003	R 2 767 851	R 2 673 515	R 2 627 291	R 2 584 187	R 2 499 544
87 000	26 100	R 3 120 367	R 3 007 525	R 2 900 883	R 2 849 759	R 2 800 035	R 2 704 603	R 2 657 841	R 2 614 235	R 2 528 608
88 000	26 400	R 3 156 233	R 3 042 094	R 2 934 227	R 2 882 515	R 2 832 219	R 2 735 690	R 2 688 391	R 2 644 284	R 2 557 673
89 000	26 700	R 3 192 100	R 3 076 663	R 2 967 570	R 2 915 271	R 2 864 404	R 2 766 777	R 2 718 940	R 2 674 333	R 2 586 737
90 000	27 000	R 3 227 966	R 3 111 233	R 3 000 914	R 2 948 027	R 2 896 588	R 2 797 865	R 2 749 490	R 2 704 381	R 2 615 802
91 000	27 300	R 3 263 832	R 3 145 802	R 3 034 257	R 2 980 783	R 2 928 772	R 2 828 952	R 2 780 040	R 2 734 430	R 2 644 866
92 000	27 600	R 3 299 698	R 3 180 371	R 3 067 601	R 3 013 539	R 2 960 957	R 2 860 039	R 2 810 590	R 2 764 479	R 2 673 930
93 000	27 900	R 3 335 565	R 3 214 940	R 3 100 944	R 3 046 294	R 2 993 141	R 2 891 127	R 2 841 140	R 2 794 527	R 2 702 995
94 000	28 200	R 3 371 431	R 3 249 510	R 3 134 288	R 3 079 050	R 3 025 325	R 2 922 214	R 2 871 690	R 2 824 576	R 2 732 059
95 000	28 500	R 3 407 297	R 3 284 079	R 3 167 631	R 3 111 806	R 3 057 510	R 2 953 302	R 2 902 240	R 2 854 625	R 2 761 124
96 000	28 800	R 3 443 164	R 3 318 648	R 3 200 975	R 3 144 562	R 3 089 694	R 2 984 389	R 2 932 790	R 2 884 673	R 2 790 188
97 000	29 100	R 3 479 030	R 3 353 217	R 3 234 318	R 3 177 318	R 3 121 878	R 3 015 476	R 2 963 340	R 2 914 722	R 2 819 253
98 000	29 400	R 3 514 896	R 3 387 787	R 3 267 662	R 3 210 074	R 3 154 062	R 3 046 564	R 2 993 890	R 2 944 771	R 2 848 317
99 000	29 700	R 3 550 762	R 3 422 356	R 3 301 005	R 3 242 830	R 3 186 247	R 3 077 651	R 3 024 439	R 2 974 820	R 2 877 382
100 000	30 000	R 3 586 629	R 3 456 925	R 3 334 349	R 3 275 585	R 3 218 431	R 3 108 739	R 3 054 989	R 3 004 868	R 2 906 446

110 000	33 000	R 3 945 292	R 3 802 618	R 3 667 783	R 3 603 144	R 3 540 274	R 3 419 612	R 3 360 488	R 3 305 355	R 3 197 091
120 000	36 000	R 4 303 955	R 4 148 310	R 4 001 218	R 3 930 702	R 3 862 117	R 3 730 486	R 3 665 987	R 3 605 842	R 3 487 735
130 000	39 000	R 4 662 617	R 4 494 003	R 4 334 653	R 4 258 261	R 4 183 960	R 4 041 360	R 3 971 486	R 3 906 329	R 3 778 380
140 000	42 000	R 5 021 280	R 4 839 695	R 4 668 088	R 4 585 820	R 4 505 804	R 4 352 234	R 4 276 985	R 4 206 816	R 4 069 025
150 000	45 000	R 5 379 943	R 5 185 388	R 5 001 523	R 4 913 378	R 4 827 647	R 4 663 108	R 4 582 484	R 4 507 302	R 4 359 669
160 000	48 000	R 5 738 606	R 5 531 080	R 5 334 958	R 5 240 937	R 5 149 490	R 4 973 982	R 4 887 983	R 4 807 789	R 4 650 314
170 000	51 000	R 6 097 269	R 5 876 773	R 5 668 393	R 5 568 495	R 5 471 333	R 5 284 856	R 5 193 482	R 5 108 276	R 4 940 958
180 000	54 000	R 6 455 932	R 6 222 465	R 6 001 828	R 5 896 054	R 5 793 176	R 5 595 729	R 5 498 981	R 5 408 763	R 5 231 603
190 000	57 000	R 6 814 595	R 6 568 158	R 6 335 262	R 6 223 612	R 6 115 019	R 5 906 603	R 5 804 480	R 5 709 250	R 5 522 248
200 000	60 000	R 7 173 258	R 6 913 850	R 6 668 697	R 6 551 171	R 6 436 862	R 6 217 477	R 6 109 979	R 6 009 736	R 5 812 892
210 000	63 000	R 7 531 920	R 7 259 543	R 7 002 132	R 6 878 729	R 6 758 705	R 6 528 351	R 6 415 478	R 6 310 223	R 6 103 537
220 000	66 000	R 7 890 583	R 7 605 235	R 7 335 567	R 7 206 288	R 7 080 548	R 6 839 225	R 6 720 977	R 6 610 710	R 6 394 182
230 000	69 000	R 8 249 246	R 7 950 928	R 7 669 002	R 7 533 846	R 7 402 392	R 7 150 099	R 7 026 476	R 6 911 197	R 6 684 826
240 000	72 000	R 8 607 909	R 8 296 620	R 8 002 437	R 7 861 405	R 7 724 235	R 7 460 973	R 7 331 975	R 7 211 684	R 6 975 471
250 000	75 000	R 8 966 572	R 8 642 313	R 8 335 872	R 8 188 963	R 8 046 078	R 7 771 846	R 7 637 474	R 7 512 171	R 7 266 115

Note : Should a salary fall between the indicated fields. It is recommended to use the lesser amount. Any existing properties registered in the name of an applicant/s will affect the affordability of any new Purchase. It is important to know if the existing property will be sold/leased.

Disclaimer : Although every effort has been made to ensure the accuracy of the contents, Exclusive Bonds, and the subsidiaries accept no liability in respect of any errors contained herein. Under no circumstances will exclusive Bonds and its subsidiaries be liable for any loss or damage whatsoever arising from the use of this calculator. Bank Fees i.e Valuation Fees are not included in the above.